














Upphandlande organisation

Lantmäteriet
Peter Karlsson

Upphandling

Systemutvecklare med tyngd mot backend
LM2026/081089
Publicerad 2026-05-28 10:41
Sista anbudsdag: 2026-06-09 23:59

Symbolförklaring

- | | |
|---|--|
|  Texten ingår i annonsen |  Texten ingår i kvalificeringen |
|  Texten kommer att ingå i avtalet |  Texten kommer att publiceras i avtalskatalogen |
|  Texten/frågan innehåller krav som måste uppfyllas |  Texten/frågan innehåller ESPD-krav |
|  Frågan är viktad och ingår i utvärderingen |  Frågan är viktad och ingår i utvärderingen |
|  Frågan ställs endast upplysningsvis |  Frågan besvaras av upphandlaren |
|  Frågan är markerad för särskild uppföljning | |

1. Förfrågningsunderlag

1.1 Beskrivning av behovet

1.2 Bakgrund



Team SFÄR är ett utvecklingsteam på Lantmäteriets enhet för Systemutveckling inom verksamhetsområde Utveckling och IT. Teamet utvecklar och förvaltar Fastighetsinskrivningens handläggningssystem, Samfällighetsföreningsregistret och Bostadsrättregistret. Teamen ansvarar för hela leveranser inom sina områden, arbetar enligt agila utvecklingsprinciper, är tvärfunktionella och självorganiserande. Olika arbetssätt tillåts och innovativa lösningar uppmuntras.

1.3 Uppdraget



Vi söker en till två seniora systemutvecklare till Lantmäteriet i Gävle. Som systemutvecklare i Team SFÄR deltar du i alla delar av utvecklingen. Utvecklingen sker i högt tempo och i nära samarbete med verksamheten. Våra arbetssätt är agila och tillsammans med verksamheten är vi snabba och flexibla med fokus på att alltid leverera det som ger mest värde för Lantmäteriet och medborgarna. Teamet har hög arbetsmoral med värden som kvalitet, noggrannhet och helhetstänk som prioritet. Här får du stora möjligheter att dela med dig av dina erfarenheter samtidigt som du har chansen att utvecklas i en inspirerande och stöttande miljö. Här kommer alla till tals och ingen tanke eller idé går förlorad. Teamet består idag av anställda och konsulter som trivs tillsammans och har roligt på jobbet. Vissa av applikationerna är verksamhetskritiska, vilket vid något tillfälle kan innebära arbete utanför kontorstid. Kompetensöverföring förväntas ske löpande integrerat i arbetsformerna på mottagarens villkor och kunskapsnivå. Det krävs att konsulterna kan närvara på Lantmäteriets huvudkontor i Gävle minst två dagar per vecka.

Det kan även bli aktuellt för arbete i annat team inom Systemutveckling.

Tjänsten är säkerhetsklassad i nivå 2 vilket innebär att Leverantören ska teckna säkerhetsskyddsavtal (SUA-avtal) på nivå 2 och konsulten måste vara svenska medborgare samt

genomgå en säkerhetsprövning innan uppdraget påbörjas. Konsulten ska registerkontrolleras på nivå 2.

För att Kontrakt ska vara giltigt ska även personer i ledande ställning på företaget, VD och Säkerhetschef, genomgå en säkerhetskontroll på nivå 3 om dessa inte kommer att delta i eller ta del av uppgifter inom uppdraget. Annars ska även dessa genomgå säkerhetskontroll enligt nivå 2.

1.4 Omfattning

Uppdragen är på 100% och sträcker sig till 2027-08-31. Uppdragsstart beräknas ske i början av september 2026 eller enligt överenskommelse så snart avtalet är tecknat utav båda parter och förutsatt att säkerhetsskyddsavtalet är undertecknat och en registerkontroll är genomförd och godkänd.

1.5 Kompetensområde och roll

Avropsförfrågan avser nedan angivet kompetensområde och ovan övergripande rollbeskrivning. Ramavtalsleverantörens förslag på konsult(er) skall motsvara den övergripande angivna rollbeskrivningen.

Kompetensområde nivå 4.

1.6 Avropande myndighet

Avropande myndighet är Lantmäteriet, organisationsnummer 202100-4888. Lantmäteriet är en statlig myndighet som sorterar under Landsbygds- och infrastrukturdepartementet. Lantmäteriet ansvarar för frågor om fastighetsindelning, grundläggande geografisk information och fastighetsinformation, fastighetsinskrivning samt frågor om geodetiska referenssystem. Lantmäteriet har för närvarande ca 2100 medarbetare fördelade på ett 60-tal orter. Av dessa 2100 medarbetare arbetar ca 900 vid huvudkontoret i Gävle.

1.6.1 Lantmäteriets miljöpolicy

Vi bidrar till hållbart ägande och användning av mark och vatten inom ramen för samhällsbyggnad i Sverige och utomlands.

Vi bidrar genom att återkommande uppdatera våra egna miljömål som del i samhällets gemensamma miljömålsarbete.

Hänsyn till miljön ingår som en naturlig del i vår verksamhet. Vårt interna och externa miljöarbete är en viktig del av vår profil.

Vi medverkar aktivt i utvecklingen av de regler som styr det svenska fastighetsväsendet samt plan- och exploateringsprocessen. I vår uppgift ingår att bidra med miljörelaterad fastighetsinformation och geografisk information utifrån samhällets behov.

Vi strävar efter att arbeta resurssnålt och att välja förnyelsebara resurser med bibehållen eller ökad nytta för våra intressenter.

Vi följer gällande lagar och förordningar och lever upp till de förväntningar som samhället ställer på oss.

1.7 Avropsförfrågan

Avrop sker genom förnyad konkurrensutsättning. Avropsförfrågan har i enlighet med Ramavtalet ställts till samtliga leverantörer inom ramavtalsområdet. Det ramavtal som ligger till grund för denna avropsförfrågan är Kammarkollegiets ramavtal "IT-konsulttjänster Resurskonsulter, Delområde 4, Arkitektur och utveckling med ärendenummer/avtalsnummer 23.3-2940-20"

Denna huvudtext samt eventuella bilagor utgör avropsförfrågan. Förtydliganden och kompletteringar under avropet utgör också en del av avropsförfrågan. I detta avrop är det möjligt att lämna anbud på en eller två konsulter. Leveransavtal kommer att tecknas med en eller flera leverantör(er) som erbjuder det för Lantmäteriet bästa anbudet.

1.8 Avropsprocessen

Avropsprocessen innehåller följande steg:

1. Avropsförfrågan skickas till samtliga leverantörer som innehar aktuellt ramavtal.
2. Under svarstiden finns möjlighet att ställa frågor på denna avropsförfrågan.
3. Anbud inkommer till Lantmäteriet senast sista svarsdatum.
4. Anbudet prövas om samtliga ska-krav är uppfyllda. Fullständig uppfyllnad av ska-kraven innebär att anbudet är kvalificerat till utvärderingsprocessen.
5. Anbudet som kvalificerats utvärderas utifrån angiven utvärderingsmodell. Den anbudsgivare som lämnat ekonomiskt mest fördelaktigt anbud vinner avropsförfrågan.
6. Lantmäteriet fattar tilldelningsbeslut.
7. Lantmäteriet meddelar samtliga anbudsgivare vilken anbudsgivare som tilldelas leveransavtalet.
8. Frivillig avtalsspärr.
9. Leveransavtal tecknas.

1.8.1 Frågor och svar

Om anbudsgivaren upplever förfrågningsunderlaget som oklart eller otydligt i något avseende är det viktigt att Lantmäteriet kontaktas så att missförstånd kan undvikas. Frågor under anbudstiden ska ställas via fråge- och svarsfunktionen i TendSign. Lantmäteriet besvarar frågor enbart via samma funktion.

Fråge- och svarsfunktionen är tillgänglig via annonsen till upphandlingen under "Frågor och svar". De som inte registrerat sig i systemet har skyldighet att själva bevaka eventuella frågor och svar i upphandlingen. Alla som har registrerat sig för att få tillgång till förfrågningsunderlaget får en avisering via e-post om eventuella frågor och svar.

Frågor och svar är en del av förfrågningsunderlaget och frågorna besvaras kontinuerligt.

Sista dag att ställa frågor är:2026-06-02

1.8.2 Förutsättningar för att anta anbud

Anbudsgivaren ska basera sitt anbud på de förutsättningar och krav som anges i detta förfrågningsunderlag. Endast anbud som innehåller efterfrågad information och uppfyller samtliga ställda krav kommer att antas. Ett anbud som är ofullständigt eller som inte accepterar samtliga förutsättningar och krav kommer således inte att antas.

1.8.3 Anbud

Anbud lämnas digitalt via TendSign.

En förutsättning för att anbudet ska beaktas är att det är inkommit i tid till Lantmäteriet enligt angivet datum.

Anbudet ska vara formulerat på svenska. Tekniska fördjupande beskrivningar kan vara på engelska.

Anbudsgivaren är bunden av sitt anbud till och med 2026-09-09.

Om upphandlingen/tilldelningsbeslutet blir föremål för överprövning och tiden enligt ovan överskrids, ska anbudsgivaren vara bunden till sitt anbud till dess att rättsprocessen är avslutad och ett eventuellt ramavtal tecknas. Prisjustering får ske utifrån planerat datum för avtalsstart.

Anbud kan ej återkallas.

1.8.4 1.5.4 Kontaktuppgifter säkerhetsskyddsansvarig

Kontaktuppgifter inför kommande säkerhetsskyddsavtal bifogas till anbudet för effektiv hantering efter tilldelning av kontrakt. Vid anlåtande av underleverantör bifogas endast underleverantörens kontaktuppgifter till säkerhetsskyddsansvarig.

Följande uppgifter ska ingå:

- Namn på ansvarig
- Adress
- Telefon
- e-post

Kontaktuppgifter

Fritext



Leverantörskommentar tillåten



1.8.5 Förtydligande och kompletteringar av anbud

Anbudsgivare har att se till att anbudet är komplett och innehåller samtliga begärda uppgifter i föreskriven form. Lantmäteriet har ingen skyldighet att begära att ett ofullständigt anbud förtydligas eller kompletteras. Lantmäteriet har heller ingen rätt att begära detta annat än i undantagsfall, under förutsättning att det kan ske utan risk för särbehandling eller konkurrensbegränsning.

Anbudsgivare kan få rätta uppenbara felskrivningar, felräkningar eller annat uppenbart fel i anbudet om Lantmäteriet så tillåter.

1.8.6 Prövning av anbud

De anbud som uppfyller kraven i avropsförfrågan går vidare till utvärderingen.

1.8.7 Utvärdering av anbud

Lantmäteriet avser anta det anbud som är det ekonomiskt mest fördelaktiga. Utvärderingsmodellen bygger på att kvalitet (samt eventuella övriga icke-ekonomiska kriterier) värderas i absoluta tal (SEK). Utvärderingen av ett anbud är inte beroende av andra anbud och görs alltså helt oberoende av pris och övriga kriterier i andra anbud.

Vid utvärderingen kommer det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet att antas med hänsyn tagen till följande:

Utvärderingspris = Anbudspris minus summan för de uppfyllda utvärderingskriterierna.

1.8.8 Tilldelningsbeslut

Meddelande om tilldelningsbeslut kommer att publiceras via funktion för tilldelningsbeslut i Tendsign. Tilldelningsbeslut kan även läsas på www.tendsign.com.

Lantmäteriet beaktar 10 dagars frivillig avtalsspärr.

1.9 Avtalsperiod/Avtalstid



Leveransavtal gäller från och med avtalets undertecknande till och med 2027-08-31. Parterna kan därefter komma överens om en förlängning i tre (3) år i enlighet med ramavtalet till i övrigt oförändrade villkor. Skriftligt förlängningsavtal skall därvid upprättas. Med skriftlig avses även meddelande i elektronisk form.

Avtalet kan under avtalstiden sägas upp med 1 månads varsel.

1.10 Leveransavtal och omfattning

Lantmäteriet avser att efter avrop teckna leveransavtal med vinnande anbudsgivare för leveranser av efterfrågad tjänst till den omfattning som beskrivs i detta förfrågningsunderlag. Avropet avser helheten och anbudsgivare kan således inte lämna in anbud på delar av efterfrågade tjänster.

Alternativa anbud accepteras inte.

1.11 Sekretess för uppgift i anbud

Lantmäteriet är en statlig myndighet och verksamheten omfattas därmed av den svenska offentlighetsprincipen. Det innebär att alla handlingar normalt ska vara tillgängliga för den som önskar ta del av dem. Den som lämnar anbud i denna upphandling måste vara införstådd med att denna aspekt ingår som en förutsättning i samarbetet med Lantmäteriet. Absolut sekretess gäller för anbudet till dess beslut fattats och tilldelningsbeslutet offentliggjorts. Därefter är huvudregeln att samtliga handlingar rörande avropet är offentliga. Enligt Offentlighets- och sekretesslagen (2009:400 (OSL)) kan uppgifter i anbud hemlighållas endast i vissa fall.

Anbudsgivare som önskar att vissa uppgifter inte ska lämnas ut till annan bör i anbudet precisera vilka uppgifter i anbudet sekretess begärs för och utförligt beskriva på vilket sätt det kan innebära skada för anbudsgivaren om uppgifterna lämnas ut. Eventuell begäran om sekretess för i anbud lämnade uppgifter ska därför göras i ett separat dokument som kan registreras och läggas i akten som underlag för sekretessprövning.

Vid varje enskild begäran om utlämning av handlingar gör Lantmäteriet en sekretessprövning. Lantmäteriets ställningstagande i sekretessfrågan grundas helt på bestämmelserna i OSL, dock beaktas de upplysningar som anbudsgivaren lämnar enligt ovan vid sekretessprövning. Om Lantmäteriet finner att förutsättningar för sekretess saknas kommer uppgifterna att lämnas ut. I det fall Lantmäteriet beslutar om att hemlighålla uppgifter kan beslutet överklagas till kammarrätten.

Lantmäteriet vill dock betona att i samband med att tilldelningsbeslutet distribueras kan uppgifter som är relaterade till tilldelningskriterierna komma att offentliggöras såsom prisuppgifter med mera.